H.S. 4 (Pin. 1/90)

AKTA HAKMILIK STRATA 1985

BORANG 4

(Seksyen 16)

Negeri.....

HAKMILIK STRATA

No. Berdaftar ...../...../...../.....
(No. Hakmilik/No. Bangunan/No. Tingkat/No. Petak)

No. Petak ..... dalam Tingkat No. ..... Bangunan No. .....

*dan petak/petak-petak aksesori.....

.....

.....

.....

sebagaimana yang ditunjukkan bagi maksud-maksud pengenalpastian dalam pelan tingkat yang berkenaan bersama-sama ini.

Sila Isi Ruangan Ini

Petak* dan petak/petak-petak aksesori yang tersebut di atas yang terletak di atas tanah yang dijadualkan di bawah ini adalah dipegang bagi tempoh hakmilik itu sepenuhnya yang juga dijadualkan, oleh pemilik yang pada masa itu namanya tersebut di dalam rekod kepunyaan, tertakluk kepada peruntukan-peruntukan Akta Hakmilik Strata 1985, kepada peruntukan-peruntukan undang-undang kecil yang dibuat di bawahnya dan lebih khusus lagi kepada memorial, endorsan dan lain-lain catatan yang dinyatakan di bawah ini.

Menurut kuasa hakmilik ini, pemilik tersebut juga menikmati hak mengundi dalam perbadanan pengurusan mengikut kadar unit-unit syer bagi petak ini sebagaimana yang dinyatakan dalam jadual, berhubungan dengan jumlah unit syer bagi semua bangunan yang dipecah bahagi atas tanah itu.

Bertarikh pada.....haribulan.....20..... Sila Isi Ruangan Ini

.....
Pendaftar

T.M.

CONTOH

JADUAL

Daerah .....

*Bandar/Pekan/Mukim.....Lot No. .....

Hakmilik: *Geran kekal/Pajakan selama tempoh ..... tahun yang tamat pada

.....No. .....

Unit-unit syer bagi petak .....

Jumlah unit syer bagi semua bangunan yang dipecah bahagi atas tanah .....

Sila Isi Ruangan Ini

MEMORIAL, ENDORSAN DAN LAIN-LAIN CATATAN

BAHAGIAN I—Perkara-perkara yang dinyatakan dalam Penyata: Borang 3

BAHAGIAN II—Perkara-perkara berikut yang melibatkan petak ini sahaja—

Potong jika tidak berkenaan.

Jika tiada, masukkan "Tiada".

* Potong sebagaimana yang sesuai.

scanMEhere

AKTA HAKMILIK STRATA 1985

Borang 4

[Seksyen 16]

HAKMILIK STRATA

NO. HAKMILIK	NO. BANGUNAN	NO. TINGKAT	NO. PETAK

Cukai Tanah:

Pajakan selama....., berakhir pada.....

Negeri :

Daerah :

*Bandar/Pekan/Mukim :

Jenis Hakmilik :

No. Lot :

Petak Aksesori :

Unit Syer Bagi Petak :

Syarat Nyata :

Sekatan Kepentingan :

No. Pelan :

No. Buku Daftar Strata :

Jumlah unit syer bagi semua bangunan yang dipecahbahagikan atas tanah.....

Petak dan petak aksesori yang tersebut di atas yang terletak di atas tanah adalah dipegang bagi tempoh hakmilik itu sepenuhnya oleh pemilik yang pada masa itu dinamakan dalam rekod kepunyaan di dalam ini, tertakluk kepada peruntukan Akta Hakmilik Strata 1985, kepada peruntukan undang-undang kecil yang dibuat di bawahnya dan lebih khusus lagi kepada memorial, pengendorsan dan catatan lain. Mana-mana urusan terhadap hakmilik strata ini adalah tertakluk kepada sekatan dan syarat sebagaimana dalam hakmilik tanah.

Menurut kuasa hakmilik ini, pemilik tersebut juga menikmati hak mengundi dalam perbadanan pengurusan mengikut kadar unit syer bagi petak ini sebagaimana yang dinyatakan, yang berhubungan dengan jumlah unit syer bagi semua bangunan yang dipecahbahagikan atas tanah itu.

Bertarikh pada..... haribulan..... 20.....

T.M

.....

Pendaftar

REKOD PERBADANAN PENGURUSAN

Sila Isi Ruangan Ini

CONTOH

scanMEhere

AKTA HAKMILIK STRATA 1985

BORANG 3

(Seksyen 15)

PENYATA DAFTAR STRATA

BUKU BAGI HAKMILIK NO.....

Jadual terlampir mengandungi semua memorial, endorsan dan lain-lain catatan, yang terdapat pada hari ini dalam daftar dokumen hakmilik yang tersebut di atas, yang berhubungan dengan perkara-perkara yang boleh melibatkan mana-mana petak *atau mana-mana blok sementara dari hari ini yang dipegang di bawah hakmilik strata *atau hakmilik strata sementara yang merupakan subsidiari kepadanya, yang bukannya perkara-perkara yang boleh melibatkan hanya satu daripada petak-petak ini *atau hanya satu daripada blok-blok sementara ini.

Sila Isi Ruangan Ini

Bertarikh pada.....haribulan.....20.....

.....
Pendaftar

CONTOH

JADUAL

SYARAT NYATA

SEKATAN KEPENTINGAN

scanMEhere

* Potong sebagaimana yang sesuai.